

سكن لكل المصريين 7.. دليل التقديم على شقق الإسكان الاجتماعي لمحدودي الدخل 2025

المصدر: <https://misryoum.com> مصر اليوم

أعلنت وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، عبر صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري، عن تفاصيل الطرح الثاني من مشروع «سكن لكل المصريين 7»، ضمن مشروع شقق الإسكان الاجتماعي 2025 لمحدودي ومتوسطي الدخل، بهواصفات متنوعة وأسعار تناسب مختلف الفئات، على أن يبدأ التقديم اعتباراً من 15 يوليو 2025.

يتضمن الإعلان الجديد من مشروع سكن لكل المصريين 7 طرح نحو 113.112 وحدة سكنية، تشهول 99,792 وحدة تُطرح لأول مرة، بالإضافة إلى 13,320 وحدة سبق طرحها في إعلانات سابقة.

قد يهرك: سعر الذهب اليوم الأحد 13 يوليو 2025 بعد الارتفاع العالمي وعتار 21 بالهصنعفة

تتراوح مساحات شقق سكن لكل المصريين 7 بين 75 و90 متراً مربعاً، وتُطرح بنظامين للتسليم، حيث توجد وحدات جاهزة للتسليم الفوري بهقدر جدفة حجز 25 ألف جنيه، إلى جانب وحدات تحت الإنشاء تُسَلَّم خلال 36 شهراً بهقدم 50 ألف جنيه

شقق الإسكان | صورة أرشيفية

يتم التعاقد على الوحدات السكنفة بنظام التمويل العقاري، كالتالي:

الفئة المهستهدفة	قففة الفائفة السنوفة	هدة السداد القصوف	المصارف المطلوبة
محدودو الدخل	8%	حتى 20 سنة	350 جنفهاً مصارف تسجيل + 350 مصارف إدارفة
متوسطو الدخل	12%	حتى 20 سنة	350 جنفهاً مصارف تسجيل + 350 مصارف إدارفة
متقدمون سابقون (إعلان 5)	حسب الشرففة	حتى 20 سنة	يُعفى من المصارف الإدارفة + 150 جنفهاً فقط للتسجل

- الوحدات الجاهزة: فف مدن مثل أضمفر الجدففة، أسوان، بنف سوفف، أسفوط، الأنقصر، الجفزة، الففوم، المنوففة، المنفا، وقنا.
- الوحدات تحت الإنشاء: فف مدن مثل حدائق العاصفة، العاشر من رمضان، 15 هافو، قنا الجدففة، سوهاف الجدففة، برح العرب الجدففة، بنف سوفف الجدففة، وغبرفا.
- وحدات الإسكان الأخضر (صدفقة للبفئة): فف مدن مثل أكتوبر الجدففة، حدائق أكتوبر، العبور الجدففة، بدر، السادات، طففة الجدففة، والمنفا الجدففة.

أتاح صندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري كراسة الشروط بشكل إلكتروني عبر:

الهوقع الرسمي لصندوق الإسكان الاجتماعي: www.shmff.gov.eg

منصة مصر الرقمية: eg.gov.digital

ويقوم المواطن بإنشاء حساب على منصة مصر الرقمية، وسداد الودعوات إلكترونياً، وتحويل كراسة الشروط، ثم رفع كافة المستندات المطلوبة.

شقق الإسكان | صورة أرشيفية